

令和5年度 賃貸不動産経営管理士試験の概要

1. 実施概要

(1) 試験日 令和5年11月19日(日)

(2) 試験会場 北海道札幌市 北海道旭川市 岩手 宮城 福島 茨城 栃木 群馬 埼玉 千葉 東京23区 東京多摩地区 神奈川 新潟 石川 長野 岐阜 静岡 愛知 三重 滋賀 京都 大阪 兵庫 奈良 島根 岡山 広島 山口 香川 愛媛 福岡 長崎 熊本 大分 鹿児島 沖縄

(3) 申込者数

	申込者数	前年度 申込者数	対前年度比	
			増減	増減率
全体	31,547名	35,026名	-3,479名	9.9%減
男性	22,025名	24,509名	-2,484名	10.1%減
女性	9,522名	10,517名	-995名	9.5%減

(4) 受験者数

	受験者数	管理士講習 修了者数	前年度 受験者数	対前年度比	
				増減	増減率
全体	28,299名	11,449名	31,687名	-3,388名	10.7%減
男性	19,747名	7,757名	22,140名	-2,393名	10.8%減
女性	8,552名	3,692名	9,547名	-995名	10.4%減

(5) 受験率

	受験率	前年度 受験率
全体	89.7%	90.5%
男性	89.7%	90.3%
女性	89.8%	90.8%

2. 合否判定基準

50問中36問以上正解した者
(管理士講習修了者は、45問中31問以上正解した者)

3. 合格者の概要

(1) 合格者数

	合格者数	管理士講習 修了者数	前年度 合格者数	対前年度比	
				増減	増減率
全体	7,972名	3,700名	8,774名	-802名	9.1%減
男性	5,611名	2,499名	6,155名	-544名	8.8%減
女性	2,361名	1,201名	2,619名	-258名	9.9%減

(2) 合格率

	合格率	管理士講習 修了者数	前年度 合格率
全体	28.2%	32.3%	27.7%
男性	28.4%	32.2%	27.8%
女性	27.6%	32.5%	27.4%

(3) 平均年齢

	平均年齢	前回平均年齢
全体	43.2歳	42.9歳
男性	44.3歳	43.8歳
女性	40.8歳	40.9歳

令和5年度 賃貸不動産経営管理士試験実施結果【総括表】

		申込者		前年度比		受験者	受験率	合格者	合格率
		今年度	前年度	増減	増減率				
北海道・東北	北海道	944	1,112	▲ 168	▲ 15.1	871	92.3	231	26.5
	青森	126	146	▲ 20	▲ 13.7	117	92.9	24	20.5
	岩手	171	187	▲ 16	▲ 8.6	147	86.0	41	27.9
	宮城	599	628	▲ 29	▲ 4.6	539	90.0	155	28.8
	秋田	89	115	▲ 26	▲ 22.6	86	96.6	21	24.4
	山形	100	111	▲ 11	▲ 9.9	89	89.0	22	24.7
	福島	272	261	▲ 11	▲ 4.2	249	91.5	58	23.3
北関東・甲信越	茨城	518	561	▲ 43	▲ 7.7	461	89.0	102	22.1
	栃木	356	314	▲ 42	▲ 13.4	315	88.5	88	27.9
	群馬	280	299	▲ 19	▲ 6.4	250	89.3	68	27.2
	新潟	247	268	▲ 21	▲ 7.8	232	93.9	70	30.2
	山梨	110	111	▲ 1	▲ 0.9	100	90.9	32	32.0
	長野	307	310	▲ 3	▲ 1.0	276	89.9	84	30.4
一都三県	埼玉	2,219	2,455	▲ 236	▲ 9.6	1,994	89.9	607	30.4
	千葉	1,899	2,116	▲ 217	▲ 10.3	1,707	89.9	501	29.3
	東京	6,886	7,948	▲ 1,062	▲ 13.4	6,059	88.0	1,905	31.4
	神奈川	3,126	3,457	▲ 331	▲ 9.6	2,808	89.8	808	28.8
北陸・東海	富山	132	136	▲ 4	▲ 2.9	123	93.2	32	26.0
	石川	170	225	▲ 55	▲ 24.4	159	93.5	41	25.8
	福井	85	99	▲ 14	▲ 14.1	78	91.8	21	26.9
	岐阜	214	249	▲ 35	▲ 14.1	199	93.0	39	19.6
	静岡	571	656	▲ 85	▲ 13.0	510	89.3	133	26.1
	愛知	1,596	1,863	▲ 267	▲ 14.3	1,467	91.9	388	26.4
	三重	248	266	▲ 18	▲ 6.8	230	92.7	54	23.5
近畿	滋賀	246	297	▲ 51	▲ 17.2	223	90.7	42	18.8
	京都	661	693	▲ 32	▲ 4.6	598	90.5	152	25.4
	大阪	2,664	2,892	▲ 228	▲ 7.9	2,380	89.3	667	28.0
	兵庫	1,333	1,489	▲ 156	▲ 10.5	1,216	91.2	368	30.3
	奈良	289	309	▲ 20	▲ 6.5	264	91.3	70	26.5
	和歌山	94	122	▲ 28	▲ 23.0	83	88.3	26	31.3
中国・四国	鳥取	59	47	▲ 12	▲ 25.5	57	96.6	19	33.3
	島根	56	60	▲ 4	▲ 6.7	53	94.6	13	24.5
	岡山	335	378	▲ 43	▲ 11.4	304	90.7	81	26.6
	広島	689	718	▲ 29	▲ 4.0	573	83.2	156	27.2
	山口	213	224	▲ 11	▲ 4.9	190	89.2	53	27.9
	徳島	81	98	▲ 17	▲ 17.3	73	90.1	18	24.7
	香川	176	188	▲ 12	▲ 6.4	158	89.8	38	24.1
	愛媛	189	220	▲ 31	▲ 14.1	180	95.2	44	24.4
	高知	65	78	▲ 13	▲ 16.7	59	90.8	10	16.9
九州・沖縄	福岡	1,418	1,588	▲ 170	▲ 10.7	1,279	90.2	348	27.2
	佐賀	103	100	▲ 3	▲ 3.0	96	93.2	20	20.8
	長崎	193	189	▲ 4	▲ 2.1	176	91.2	39	22.2
	熊本	319	290	▲ 29	▲ 10.0	285	89.3	71	24.9
	大分	196	192	▲ 4	▲ 2.1	186	94.9	44	23.7
	宮崎	126	155	▲ 29	▲ 18.7	109	86.5	24	22.0
	鹿児島	262	278	▲ 16	▲ 5.8	240	91.6	53	22.1
	沖縄	515	528	▲ 13	▲ 2.5	451	87.6	91	20.2
合計		31,547	35,026	▲ 3,479	▲ 9.9	28,299	89.7	7,972	28.2

※都道府県は、現住所を参照しています。