

令和7年度 賃貸不動産経営管理士試験の概要

1. 実施概要

- (1)試験日 令和7年11月16日(日)
- (2)試験会場 北海道札幌市 北海道旭川市 青森 岩手 宮城 福島 茨城 栃木 群馬 埼玉 千葉 東京23区 東京多摩地区 神奈川 新潟 石川 長野 岐阜 静岡 愛知 三重 滋賀 京都 大阪 兵庫 奈良 島根 岡山 広島 山口 香川 愛媛 高知 福岡 長崎 熊本 大分 宮崎 鹿児島 沖縄

(3) 申込者数

	申込者数	前年度 申込者数	対前年度比	
			増減	増減率
全体	36,360名	33,949名	2,411名増	7.1%増
男性	24,389名	23,095名	1,294名増	5.6%増
女性	11,821名	10,846名	975名増	9.0%増
無回答	150名	8名	142名増	1,775.0%増

(4) 受験者数

	受験者数	※1一般 (50問解答)	※2免除 (45問解答)	前年度 受験者数	対前年度比	
					増減	増減率
全体	31,792名	18,395名	13,397名	30,194名	1,598名増	5.3%増
男性	21,295名	12,508名	8,787名	20,501名	794名増	3.9%増
女性	10,371名	5,802名	4,569名	9,686名	685名増	7.1%増
無回答	126名	85名	41名	7名	119名増	1,700.0%増

(5) 受験率

	受験率	前年度 受験率
全体	87.4%	88.9%
男性	87.3%	88.8%
女性	87.7%	89.3%
無回答	84.0%	87.5%

2. 合否判定基準 50問中38問以上正解した者
(管理士講習修了者は、45問中33問以上正解した者)

3. 合格者の概要

(1) 合格者数

	合格者数	※1一般 (50問解答)	※2免除 (45問解答)	前年度 合格者数	対前年度比	
					増減	増減率
全体	9,370名	4,472名	4,898名	7,282名	2,088名増	28.7%増
男性	6,464名	3,182名	3,282名	5,004名	1,460名増	29.2%増
女性	2,862名	1,264名	1,598名	2,278名	584名増	25.6%増
無回答	44名	26名	18名	0名	44名増	-

(2) 合格率

	合格率	※1一般 (50問解答)	※2免除 (45問解答)	前年度 合格率
全体	29.5%	24.3%	36.6%	24.1%
男性	30.4%	25.4%	37.4%	24.4%
女性	27.6%	21.8%	35.0%	23.5%
無回答	34.9%	30.6%	43.9%	0.0%

(3) 平均年齢

	平均年齢	前回平均年齢
全体	43.0歳	42.0歳
男性	44.1歳	42.9歳
女性	40.4歳	40.0歳
無回答	40.3歳	-

※1 一般(50問解答):管理士講習(修了することによって賃貸不動産経営管理士試験において、修了年度とその翌年度の試験50問のうち5問が免除される講習(どなたでも受講可。))の未修了者。各表において同様。

※2 免除(45問解答):管理士講習の修了者。各表において同様。

令和7年度 賃貸不動産経営管理士試験実施結果【総括表】

		申込者		前年度比		受験者	受験率	合格者	合格率
		今年度	前年度	増減	増減率				
北海道・東北	北海道	1,091	995	96	9.6	954	87.4	257	26.9
	青森	137	133	4	3.0	119	86.9	32	26.9
	岩手	198	186	12	6.5	172	86.9	35	20.3
	宮城	640	667	▲ 27	▲ 4.0	576	90.0	141	24.5
	秋田	105	91	14	15.4	90	85.7	21	23.3
	山形	119	101	18	17.8	102	85.7	32	31.4
	福島	268	269	▲ 1	▲ 0.4	244	91.0	66	27.0
北関東・甲信越	茨城	554	581	▲ 27	▲ 4.6	486	87.7	128	26.3
	栃木	338	303	35	11.6	311	92.0	104	33.4
	群馬	305	303	2	0.7	268	87.9	91	34.0
	新潟	280	256	24	9.4	252	90.0	71	28.2
	山梨	105	104	1	1.0	88	83.8	27	30.7
	長野	343	315	28	8.9	302	88.0	87	28.8
一都三県	埼玉	2,684	2,382	302	12.7	2,336	87.0	691	29.6
	千葉	2,143	2,052	91	4.4	1,875	87.5	560	29.9
	東京	8,166	7,447	719	9.7	6,971	85.4	2,235	32.1
	神奈川	3,511	3,422	89	2.6	3,101	88.3	957	30.9
北陸・東海	富山	136	122	14	11.5	118	86.8	32	27.1
	石川	224	191	33	17.3	199	88.8	75	37.7
	福井	119	88	31	35.2	105	88.2	26	24.8
	岐阜	238	246	▲ 8	▲ 3.3	217	91.2	65	30.0
	静岡	650	610	40	6.6	568	87.4	152	26.8
	愛知	1,952	1,755	197	11.2	1,749	89.6	510	29.2
	三重	248	284	▲ 36	▲ 12.7	230	92.7	71	30.9
近畿	滋賀	282	277	5	1.8	257	91.1	73	28.4
	京都	713	666	47	7.1	640	89.8	171	26.7
	大阪	3,199	2,925	274	9.4	2,786	87.1	828	29.7
	兵庫	1,401	1,380	21	1.5	1,211	86.4	380	31.4
	奈良	272	275	▲ 3	▲ 1.1	241	88.6	82	34.0
	和歌山	89	94	▲ 5	▲ 5.3	78	87.6	21	26.9
中国・四国	鳥取	77	62	15	24.2	71	92.2	27	38.0
	島根	81	78	3	3.8	71	87.7	17	23.9
	岡山	403	366	37	10.1	366	90.8	84	23.0
	広島	700	702	▲ 2	▲ 0.3	602	86.0	184	30.6
	山口	240	229	11	4.8	212	88.3	45	21.2
	徳島	104	99	5	5.1	86	82.7	20	23.3
	香川	200	202	▲ 2	▲ 1.0	170	85.0	46	27.1
	愛媛	235	186	49	26.3	206	87.7	65	31.6
	高知	86	95	▲ 9	▲ 9.5	77	89.5	25	32.5
九州・沖縄	福岡	1,736	1,583	153	9.7	1,533	88.3	401	26.2
	佐賀	136	116	20	17.2	122	89.7	32	26.2
	長崎	212	218	▲ 6	▲ 2.8	192	90.6	50	26.0
	熊本	377	361	16	4.4	324	85.9	83	25.6
	大分	207	184	23	12.5	184	88.9	50	27.2
	宮崎	176	128	48	37.5	159	90.3	44	27.7
	鹿児島	295	283	12	4.2	261	88.5	57	21.8
	沖縄	585	537	48	8.9	510	87.2	119	23.3
合計		36,360	33,949	2,411	7.1	31,792	87.4	9,370	29.5

※都道府県は、現住所を参照しています。